

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – 85. St-2694/2016

Dužnik – **CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju**

Zagreb, Jazbina 44, OIB:40788025165

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. SIJEČNJA DO 20. TRAVNJA 2023.

Sudski postupci u tijeku na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu

1. Ovršni postupak: Ovr-5508/18

Ovrhovoditelj: CENTAR BANKA d.d. u stečaju

Radi: ovrhe na nekretninama

Rješenje o stvarnoj nenadležnosti postalo je pravomoćno..

2. Ovršni postupak: Ovr-56/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 69,81 € / 526,00 kn

3. Ovršni postupak: Ovr-55/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 50,30 € / 379,00 kn Zakazano ročište za 11. svibnja 2023.

4. Ovršni postupak: Ovr-54465/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 226,02 € / 1.702,99 kn

5. Ovršni postupak: Ovr-54463/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 84,31 € / 635,21 kn

6. Ovršni postupak: Ovr-54462/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 63,75 € / 480,34 kn

7. Ovršni postupak: Ovr-1886/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

VPS: 46,85 € / 353,00 kn

Pripremno ročište održano je dana 1. prosinca 2022.

Sudski postupci u tijeku na Trgovačkom sudu u Zagrebu

1. Parnični postupak: Povrv-847/2022 (Povrv-26/2019)

Tužitelj: GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. Zagreb

Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Ukinut platni nalog u cijelosti.

1. Parnični postupak: P-620/2023

Tužiteljica: RENATA ČIČEK iz Zagreba, Jazbina 44

Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Na tužbu radi utvrđenja o kupoprodajnom ugovoru iz 2014. dostavljen je odgovor.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi namirenje CENTAR BANKE d.d. u stečaju kao ovrhovoditelja odnosno razlučnog vjerovnika.

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini novčani iznos od 7.689.500,00 kn ostvaren prodajom nekretnina u ovršnom postupku Općinskom građanskog suda pod posl.br. Ovr-5508/18.

U izvještajnom razdoblju nema primitaka niti izdataka.

Žiro račun stečajnog dužnika blokiran je za tražbine vjerovnika stečajne mase po pravomoćnim presudama, pristojbama i troškovima FINA-e u iznosu od 7.475,05 € / 56.320,76 kn).

Ukupne dospjele nepodmirene obveze stečajne mase iznose:

1.	DRŽAVNI PRORAČUN – SUDSKE PRISTOJBE	290,63 €
2.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	4.520,51 €
3.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	329,36 €
4.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	2.328,00 €
5.	POZAJMICA STEČAJNOG UPRAVITELJA	278,98 €
6.	PERIDOT d.o.o. Zagreb	530,89 €
7.	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	2.747,36 €
8.	ADDIKO BANK d.d.	198,23 €
9.	OBVEZA PDV-a	394,75 €
	Ukupno:	11.618,71 € (87.541,17 kn)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provodit će se radnje na dovršetku sudskih postupaka.

Mjesto i datum
Našice, 23. travnja 2023.

Stečajni upravitelj
Renata Horvatin